

ARTEFACTOS	LUGAR	ESPECIFICACIONES CONDOMINIO VISTA CUMBRE I	CASA ESTANDAR	CASA FULL
Pavimentos	Living - Comedor	Piso flotante orgánico tecnología ORCA.	SI	SI
	Porche de Acceso	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto.	SI	SI
	Hall Acceso, Escala	Piso flotante orgánico tecnología ORCA.	SI	SI
	Dormitorios	Piso flotante orgánico tecnología ORCA .	SI	SI
	Cocina	Piso flotante orgánico tecnología ORCA. Bajo muebles, sólo radier.	SI	SI
	Baños 1, 2 y Visita	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto	SI	SI
	Acceso Delantero Exterior	Pastelones de hormigón.	SI	NO
	Acceso Delantero Exterior	Adoquín de piedra en acceso según piloto	NO	SI
	Logia	Radier y Porcelanato, con distintas tonalidades del producto.	NO	SI
	Terraza y Quincho Exterior Traseros	Radier y Porcelanato, con distintas tonalidades del producto.	NO	SI
Revestimientos Muros	Living - Comedor	Esmalte en muros y en tabiques.	SI	SI
	Dormitorios	Esmalte en muros y en tabiques.	SI	SI
	Baño 1 y 2	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto. Detrás de los muebles y espejos no contempla porcelanato.	SI	SI
	Baño Visita	Porcelanato a media altura, con distintas tonalidades del producto, y esmalte al agua sobre la media altura.	SI	SI
	Cocina	Cerámico entre muebles superior y base, resto de los muros esmalte al agua. Detrás de los muebles sin cerámico.	SI	SI
	Walk in Closet.	Pintura tipo Esmalte al agua.	SI	SI
	Exterior de la Casa	Estucos premezclados. "Platachado" por el exterior para recibir pintura, con terminación grano con color e incorporando un hidrorrepelente.	SI	SI
	Muros Medianeros	Muro de placa microvibrada, soportadas por pilares de hormigón prefabricados.	SI	SI
	Muro Perimetral Detrás del Quincho	Muro forrado en fachaleta.	NO	SI
	Muros Interiores con Decoración Especial	Papeles murales, espejos muro, molduras decorativas y pinturas especiales dispuestas en casas pilotos.	NO	NO
Revestimientos Cielos	Cielos Baños y Cocina	Pintura tipo Esmalte al agua.	SI	SI
	Resto Cielos	Pintura al agua (látex).	SI	SI
Ventanas	General	Ventanas, marcos y hojas en perfiles de PVC folio madera con termopanel. Cristal termopanel según norma.	SI	SI
	Walk in Closet.	Ventana tipo Velux en cielo casas tipo Valle IV.	SI	SI
	Baños	Vidrio catedral semilla en ventanas baños.	SI	SI
Puertas	Puerta Acceso	Madera, según dimensiones y diseño de plano arquitectura.	SI	SI
	Puertas Interiores	Casas Ribera IV, Cordillera IV y Valle IV, enchapadas MDF Modelo Capri (Canterías verticales) enchapadas en madera.	SI	SI
	Puertas Interiores	Casa Pradera IV MDF Modelo Capri (Canterías verticales) Pintadas Blancas.	SI	SI
	Chapas	Cerraduras embutidas según recintos	SI	SI
	Marcos Interiores	Pino cepillado Finger-Joint.	SI	SI
Muebles	Cocina	Cuerpos y puertas en melamina color tabaco, cubiertas de cuarzo.	SI	SI
	Closet Dorms 2, 3 y Estar 2° Piso	Puertas de abatir en MDF color, repisas interiores y maletero en melamina Blanca.	SI	SI
	Walk in Closet Dormitorio 1	Puerta Capri pintada en marco de pino Finger Joint, interiores melamina color.	SI	SI
	Quincho	Mueble hecho en obra en hormigón armado recubierto en porcelanato .	NO	SI
	Logia Casa Valle IV	Mueble Fundermax Exterior	NO	NO
	Logia Casas Cordillera IV, Ribera IV y Pradera IV	Mueble Fundermax Exterior	NO	SI

ARTEFACTOS	LUGAR	ESPECIFICACIONES CONDOMINIO VISTA CUMBRE I	CASA ESTANDAR	CASA FULL
Artefactos	Baño Principal	W. C. y estanque de loza.	SI	SI
		Receptáculo de ducha construido en obra revestido en porcelanato, en baño principal , columna de ducha con monomando.	SI	SI
		Mampara corredera de vidrio transparente en ducha de baño principal ubicado en primer piso.	SI	SI
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble melamina.	SI	SI
		Espejo.	SI	SI
	Baño Secundario	W. C. y estanque de loza.	SI	SI
		Tina de acero estampada blanca con grifería monomando y fittings.	SI	SI
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble de melamina.	SI	SI
	Baño Visitas	Espejo.	SI	SI
		W.C. y estanque de loza.	SI	SI
	Cocina Casas Ribera IV, Cordillera IV y Valle IV	Lavamanos de loza, con grifería monomando sobre base melamina.	SI	SI
		Lavaplatos de acero inoxidable empotrado, con grifería monomando	SI	SI
		Campana de cocina de extracción, horno y cocina encimera de 5 platos	SI	SI
	Cocina Casas Pradera IV	Refrigerador, microondas, cafeteras y electrodomésticos en general.	NO	NO
		Lavaplatos de acero inoxidable sobrepuesto en cubierta, con grifería monomando	SI	SI
		Campana de cocina de recirculación, horno y cocina encimera de 4 platos	SI	SI
	Logia	Refrigerador, microondas, cafeteras y electrodomésticos en general.	NO	NO
2 Calefont 13 litros tiro forzado.		SI	SI	
Logia Casa Valle IV	Lavadora y Secadora.	NO	NO	
	Logia Casas Cordillera IV, Ribera IV y Pradera IV	Lavadero acero inoxidable.	NO	NO
Generales	Escalera	Lavadero acero inoxidable.	NO	SI
	Aislación	Revestimiento en piso flotante orgánico tecnología ORCA. Pasamanos de madera barnizados.	SI	SI
	Muros Estructurales	Aislación térmica en cielo: Lana de vidrio tipo "Aislán Glass", colocado sobre cielo falso. Muros perimetrales pintados, se revestirán con una solución de aislapol más placa de yeso o similar.	SI	SI
	Muros No Estructurales	Los muros estructurales que dan hacia el exterior constan de ladrillo hecho a maquina, el cual va revestido por el interior con aislapol + plancha yeso cartón y pintados. Los muros estructurales interiores van revestidos con plancha yeso cartón y pintados.	SI	SI
	Tabiques	Covintec Estructural de 13 cm de espesor en muros patio de servicio. Resistencia al fuego F-120.	SI	SI
	Techumbre - Casa Chilena	En estructura metalcom forrados con volcanita 15 mm y pintados	SI	SI
	Techumbre - Casa Mediterránea	Cubiertas con tejas tipo chilena de hormigón, sobre costaneras de madera.	SI	SI
	Techumbre Logia Casas Valle IV	Sobre la estructura metálica, se instalarán planchas de OSB, sobre éstas, papel fieltro y finalmente la cubierta metálica, instalada de acuerdo a indicaciones del fabricante.	SI	SI
	Techumbre Logia Casas Cordillera IV, Cordillera IV y Pradera IV	Techo en perfiles y vigas de aluminio con policarbonato alveolar.	NO	NO
	Cornisas	Techo en perfiles y vigas de aluminio con policarbonato alveolar.	NO	SI
	Guardapolvos	Poliestireno.	SI	SI
	Altura Piso a Cielo Casas Valle IV, Cordillera IV y Ribera IV	MDF folio madera.	SI	SI
	Altura Piso a Cielo Casas Pradera IV	Primer Piso 2.40mts y Segundo Piso 2.30mts	SI	SI
Otros	Terraza	Primer Piso 2.30mts y Segundo Piso 2.30mts	SI	SI
	Piscina Casas Ribera IV y Valle IV	Pérgola en estructura metálica forrada y estucada con vigas de madera, con toldo eléctrico en parte de la terraza.	NO	SI
	Iluminación	Piscina en hormigón con equipamiento bomba y filtro. Reja de protección en perfiles de acero.	NO	SI
	Muebles Decorativos	Focos, Lámparas e iluminación general interior y/o exterior.	NO	NO
	Accesorios Decorativos	Mesas y sillas de comedor, sofás, futones, sitaliaes y poltronas, arimos, mesas de centro, pouf y banquetas, racks y muebles para TV, muebles estantes y modulares, escritorios, camas, veladores, entre otros.	NO	NO
		Alfombras, cojines, ropa de cama, adornos, espejos, menaje de mesa, floreros, entre otros.	NO	NO